



WOET  
BOSGROND  
B.V.

## SCHUPPENASWEG, HELDEN, KESSEL, LIMBURG



Dit bosperceel in Noord-oost-Limburg, tussen Helden en Baarlo, ligt vlakbij de Maas en de grens met Duitsland. Ruisende bomen en zingende vogels brengen hier rust. **Grenzeloos groen, Limburgs bos!**

### De ligging

Het bosperceel is gemakkelijk te bereiken via de A67 en de N277. Zowel via de Heldenseweg als de Keizersbaan kom je snel bij het perceel. Een brede bosweg brengt je tot bij het bos, gelegen in natuurgebied de Heldense Bossen, nabij de Keuperheide.

### Het perceel

Het weelderig begroeide bos bestaat voor een belangrijk deel uit dennenbomen, maar ook een aantal monumentale Europese eiken. Tussen deze bomen, verrijkt met een ondergroei van mos en varens, ontvouwt zich een heerlijk natuurparadijs. Twee percelen naast elkaar: ideaal voor vrienden of familieleden om samen te kopen. Zo wordt een eigen stukje natuur bereikbaar voor ieders budget.



### Het gebruik

De uitstekende toegankelijkheid, samen met de pracht van het natuurgebied, maakt dit perceel zeer geschikt voor het oogsten van hout en het spotten van vogels en reeën. Een met zorg onderhouden bos geeft voldoening, trots, en toekomst. Natuur- en bosgrond is waardevast, ongevoelig voor inflatie en ook nog eens vrijgesteld van vermogensbelasting. **Hout benutten, natuur laten groeien!**

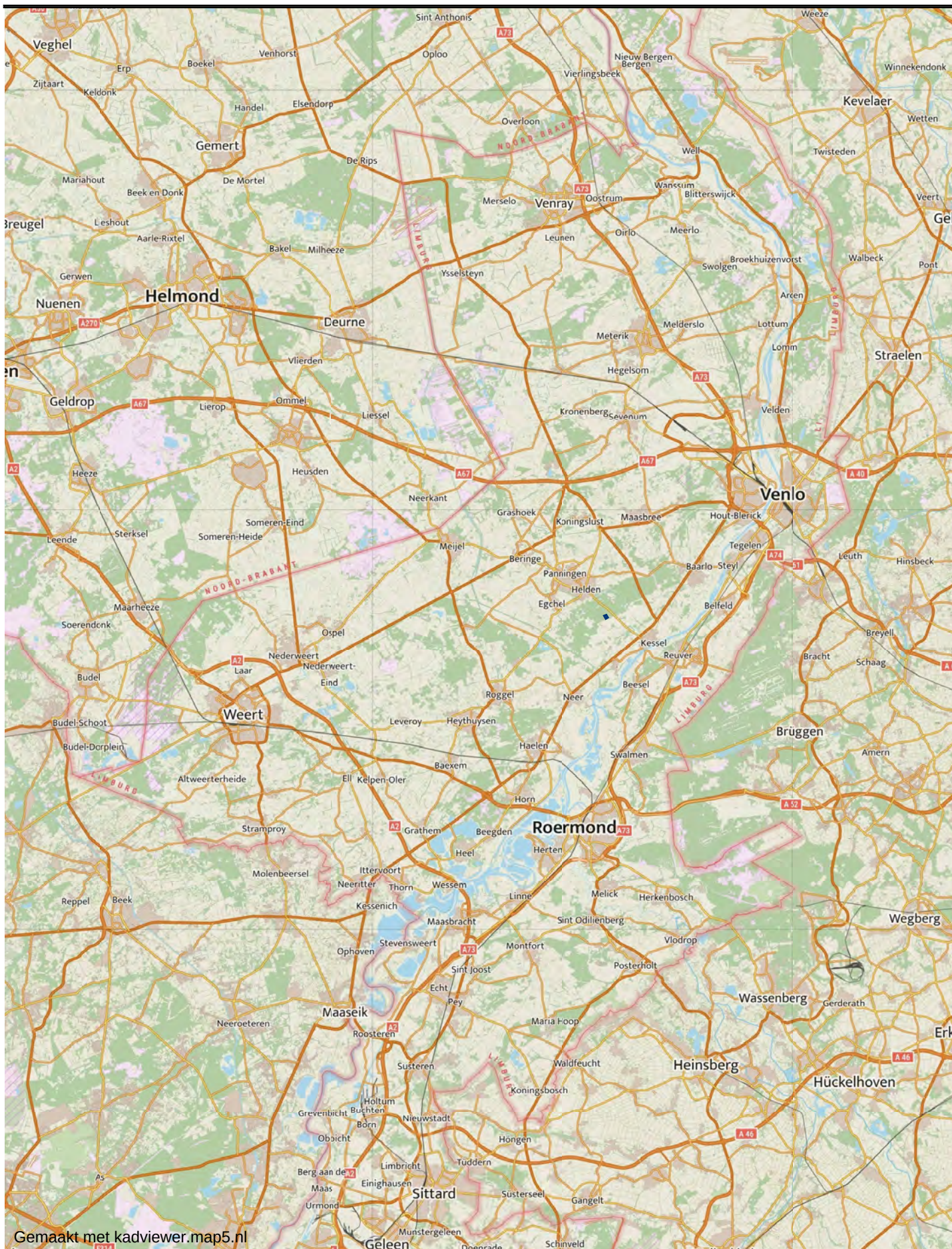
### De prijs

Het rechthoekige bosperceel heeft een totale oppervlakte van  $\pm 0,5$  ha (4.750 m<sup>2</sup>). De vraagprijs is € 10.900,= k.k., dat is ongeveer € 2,29 per vierkante meter.



Interesse? Bel Eric-Jan van Vugt: 06-40570604 of mail: [ericjan@bosgrond.nl](mailto:ericjan@bosgrond.nl). We zijn je graag van dienst!





2026-09-17

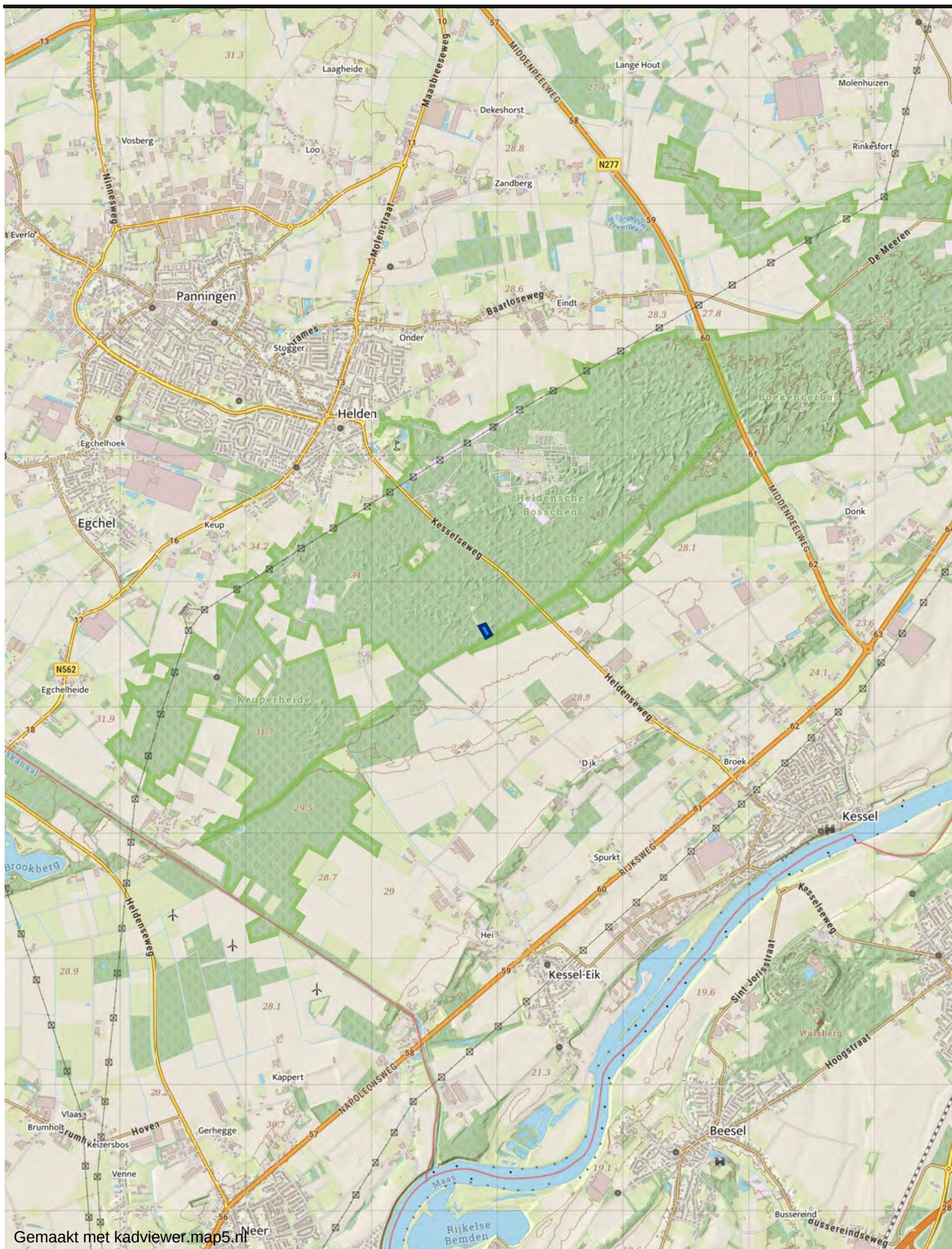
0 5 10km

Map5.nl



map5.nl by Just Objects  
<https://map5.nl>  
[support@map5.nl](mailto:support@map5.nl)





Gemaakt met [kadviewer.map5.nl](https://www.kadviewer.map5.nl)

2026-09-17

0 500 1000m

 **Map5.nl**



map5.nl by Just Objects  
<https://map5.nl>  
[support@map5.nl](mailto:support@map5.nl)

