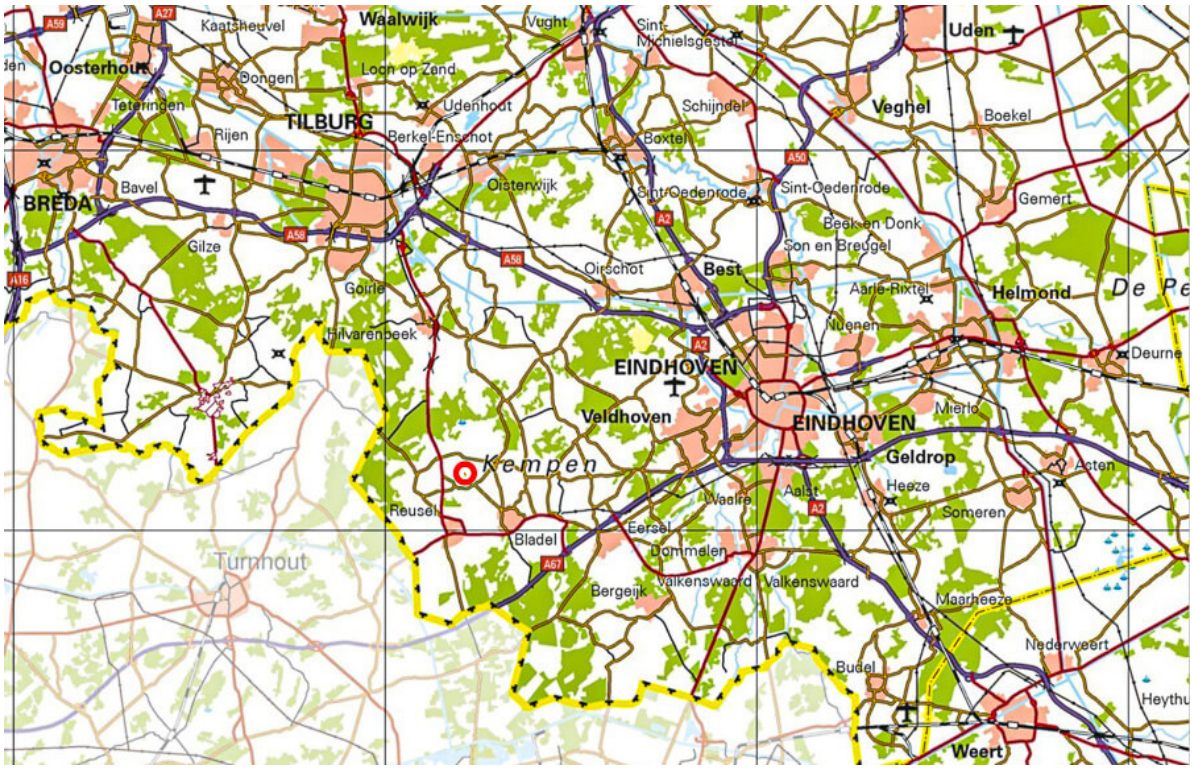
WOET
BOSGROND
B.V.

BAARSCHOTTEN, HULSEL, NETERSEL, BRABANT



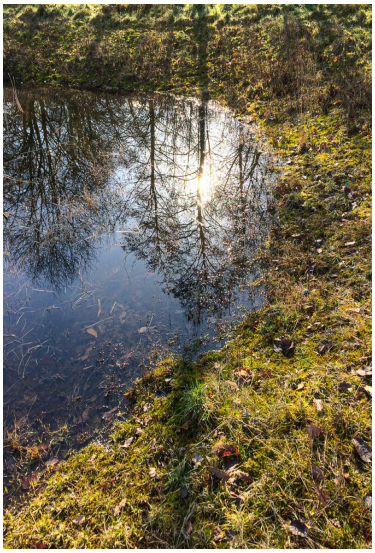
Dit Brabantse bosperceel ligt in het zuidoosten van ons land in de driehoek Lage Mierde, Reusel en Bladel, en is onderdeel van het natuurgebied De Kempen. Hier groeit het Brabants bos!

De ligging
Het bosperceel is gemakkelijk te bereiken via de A67, N284 en de N269, en heeft zelfs een eigen parkeerplaats. Het schouwpad langs de beek vormt de westgrens. De Kruisdijk en de Heikant brengen je tot aan het bosperceel dat deel is van de Hulselse Heide, direct ten zuiden van Landgoed De Utrecht.

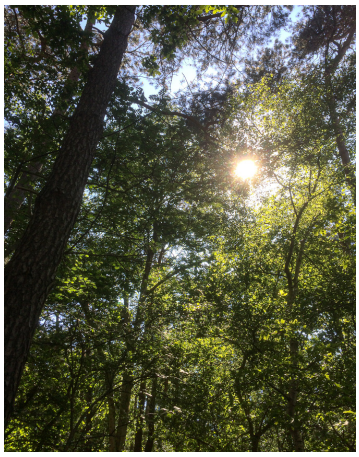
Het perceel
Een parkachtig vogelrijk perceel als dit kom je niet vaak tegen. Het bos is rijk begroeid met een zeer gevarieerde opstand: den, lariks, eik en berk. De ondergroei bestaat uit varens, rododendron, taxus, hulst, laurier en bramenstruiken. De goed getemde duizendknoop maakt het plaatje compleet.

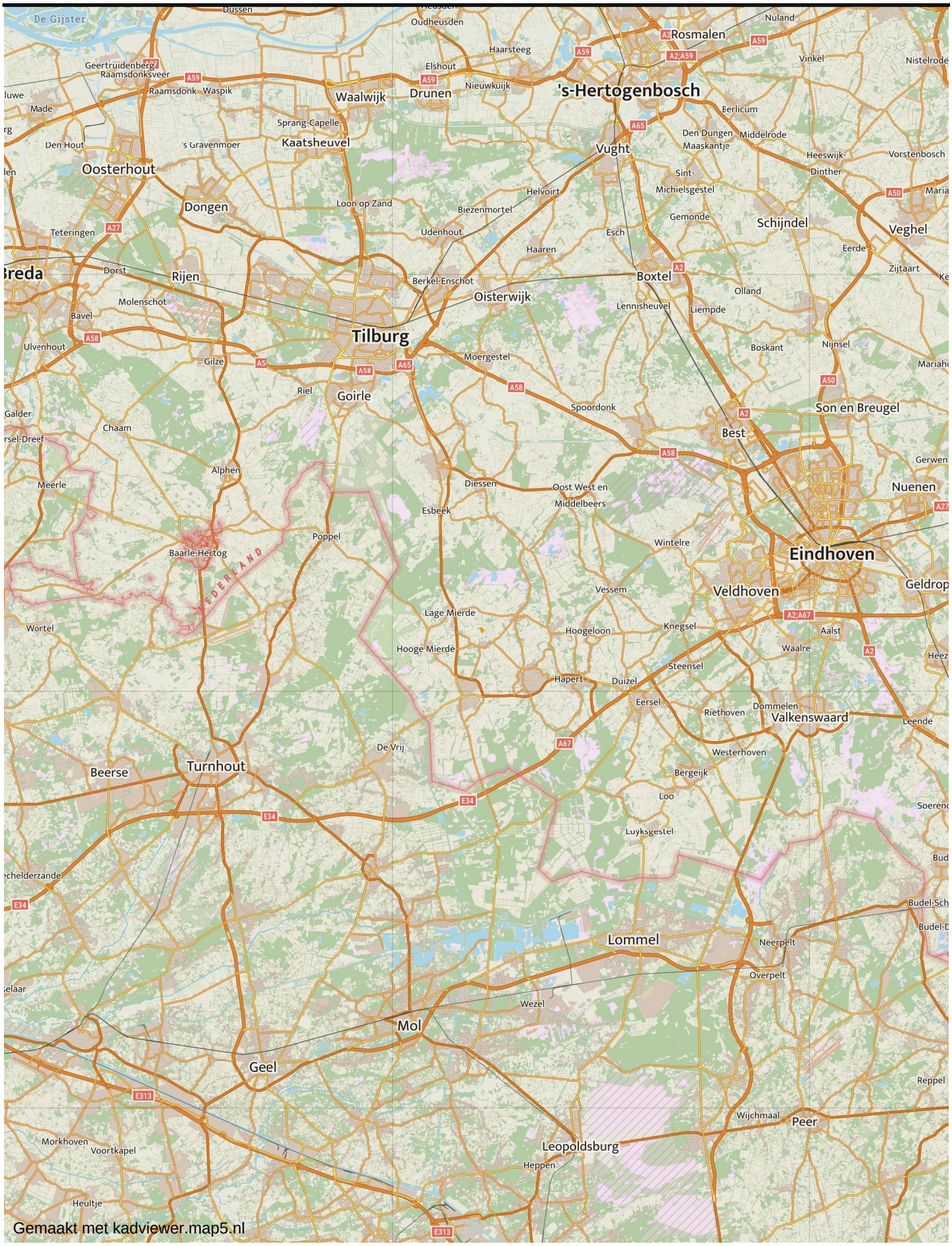
Het gebruik
De unieke ligging van dit bijzondere bos zorgen ervoor dat dit perceel zeer geschikt is voor houtwinning en het spotten van diverse vogels en reeën. Een met zorg onderhouden bos geeft je rust, trots en toekomst. Natuur-/bosgrond is waardevast, ongevoelig voor inflatie en ook nog eens vrijgesteld van vermogensbelasting.
Aanpakken vandaag, gezond bos morgen!

De prijs
Het rechthoekige bosperceel bestaat uit twee kadastrale percelen en heeft een totale oppervlakte van ± 1,0 ha (10.150 m²). De vraagprijs is € 31.900,= k.k., dat is ongeveer € 3,14 per vierkante meter.



Interesse? Bel Eric-Jan van Vugt: 06-40570604 of mail: ericjan@bosgrond.nl. We zijn je graag van dienst!



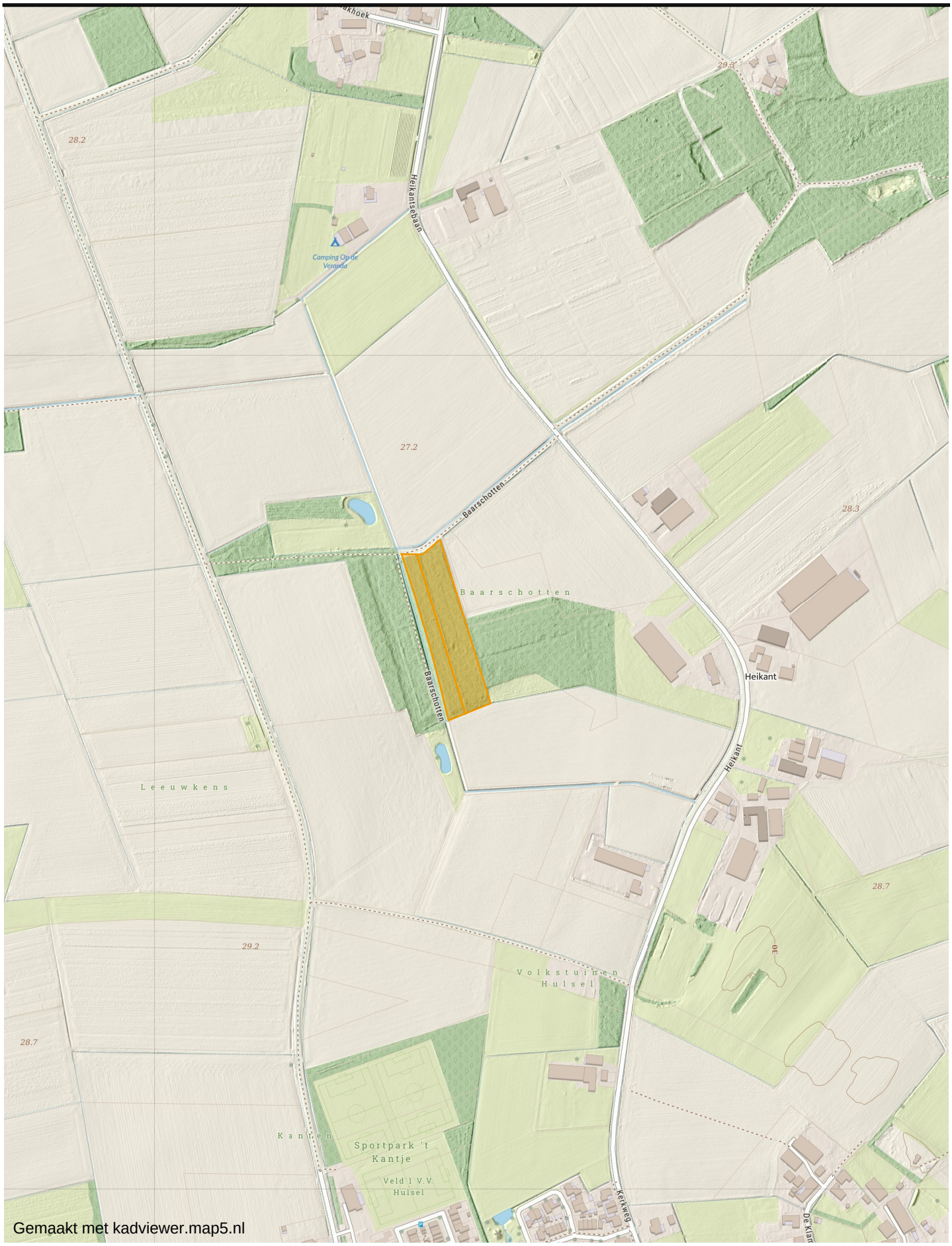


2026-03-10

0 5 10km

Map5.nl

map5.nl by Just Objects
https://map5.nl
support@map5.nl



2026-03-10

0 100 200m

Map5.nl

map5.nl by Just Objects
https://map5.nl
support@map5.nl