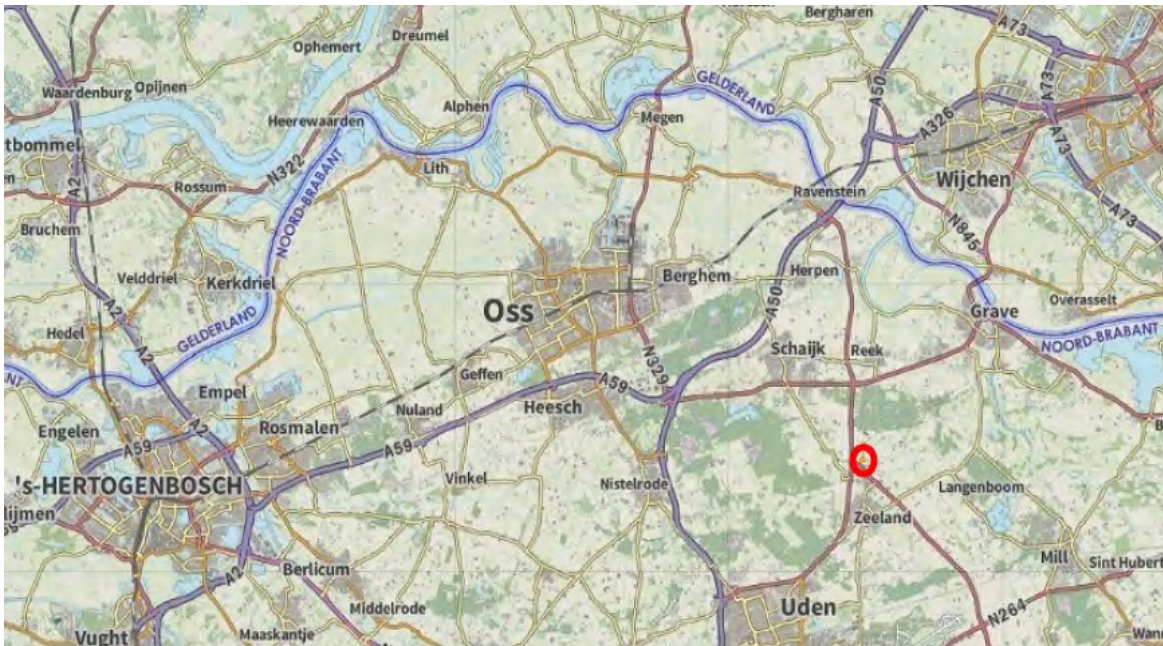


# RUSVEN, KREITSBERG, ZEELAND, BRABANT



WOET  
BOSGROND  
B.V.

Dit unieke Brabantse bosperceel, nabij natuurgebied De Maashorst, ligt centraal tussen Zeeland, Schaijk en Langenboom. **Jouw natuur, jouw toekomst!**

## De ligging

Het bosperceel is gemakkelijk te bereiken via de N324 en de N277. Zo'n 600 meter ten oosten van de rotonde Bergmaas/Peelweg gaat u linksaf (Kreitsberg), u rijdt dan recht op het perceel af. U kunt uw auto óp de hoek van het bos parkeren (voorbij de lantaarnpaal).

## Het perceel

Dit perfect bereikbare bos is dicht begroeid met eiken, berken en dennen. De ondergroei bestaat uit bramenstruiken, varens en mos. De unieke ligging, tussen uitgestrekte weilanden, creëert samen met de twee bomenlanen, en het bosven aan de noordkant, een fantastisch panorama.



## Airbornepad Market Garden

Het bosperceel ligt direkt aan het Airbornepad. Het Airbornepad Market Garden is een 220 km lang wandelpad van Lommel naar Arnhem.

## Het gebruik

De unieke ligging van dit boomrijke bosperceel zorgt ervoor dat dit bos uitstekende geschikt is voor zowel recreatie, houtwinning, vogelspotten, houtwinning als natuurbeleving

**Omdat de natuur het waard is!**

## De prijs

Het veelhoekige perceel heeft een oppervlakte van ± 1,9 ha (18.610 m<sup>2</sup>), de afmetingen van het bosperceel zijn ongeveer 145 x 125 meter. De vraagprijs is € 35.900,= kosten koper, dat is € 1,93 per vierkante meter.



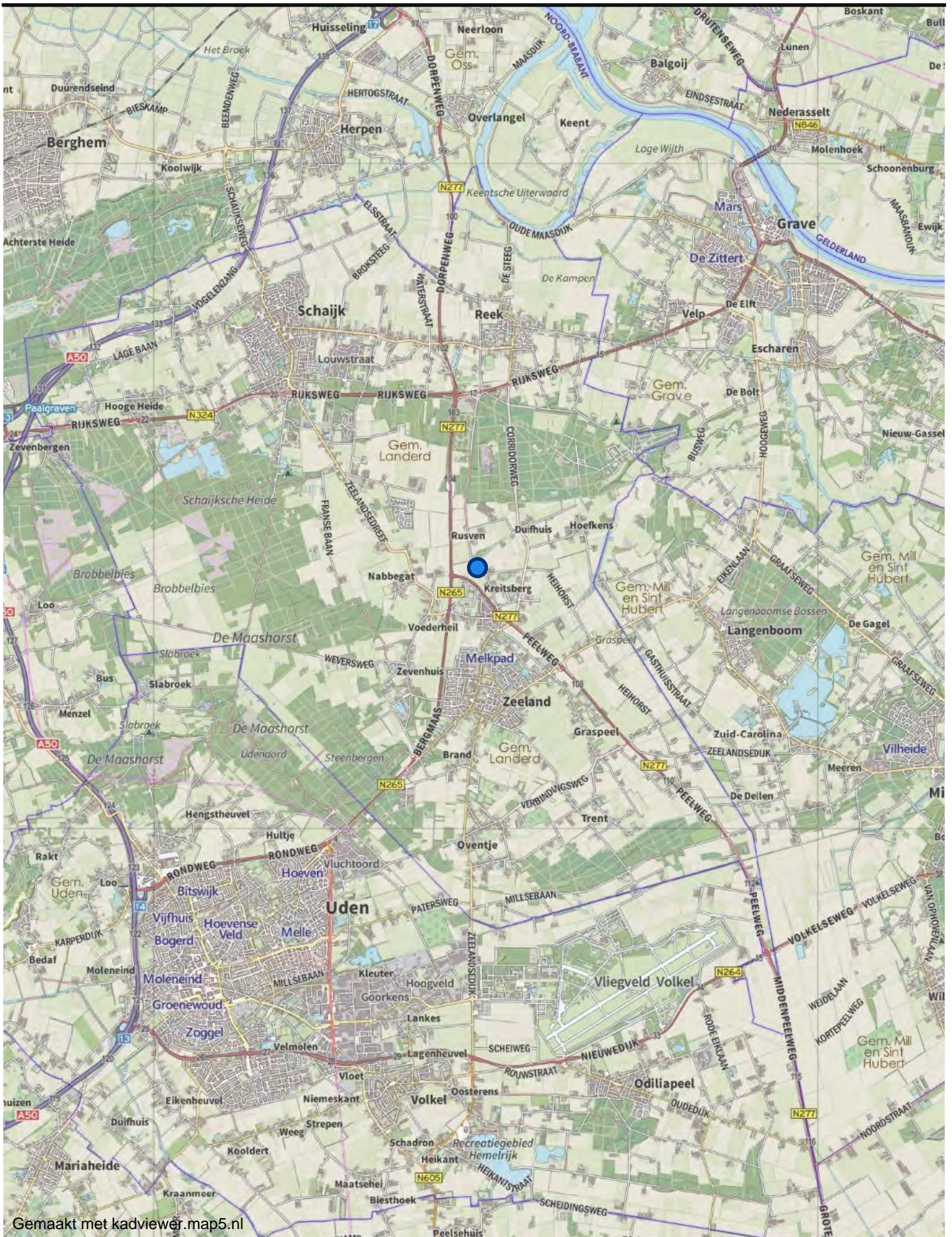


Interesse? Bel Eric-Jan van Vugt: 06-40570604 of mail: [ericjan@bosgrond.nl](mailto:ericjan@bosgrond.nl). We zijn u graag van dienst!



**Bosgrond zit in onze natuur!**





Gemaakt met [kadviewer.map5.nl](http://kadviewer.map5.nl)

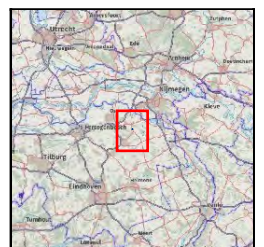
2020-06-18

0 1 2km

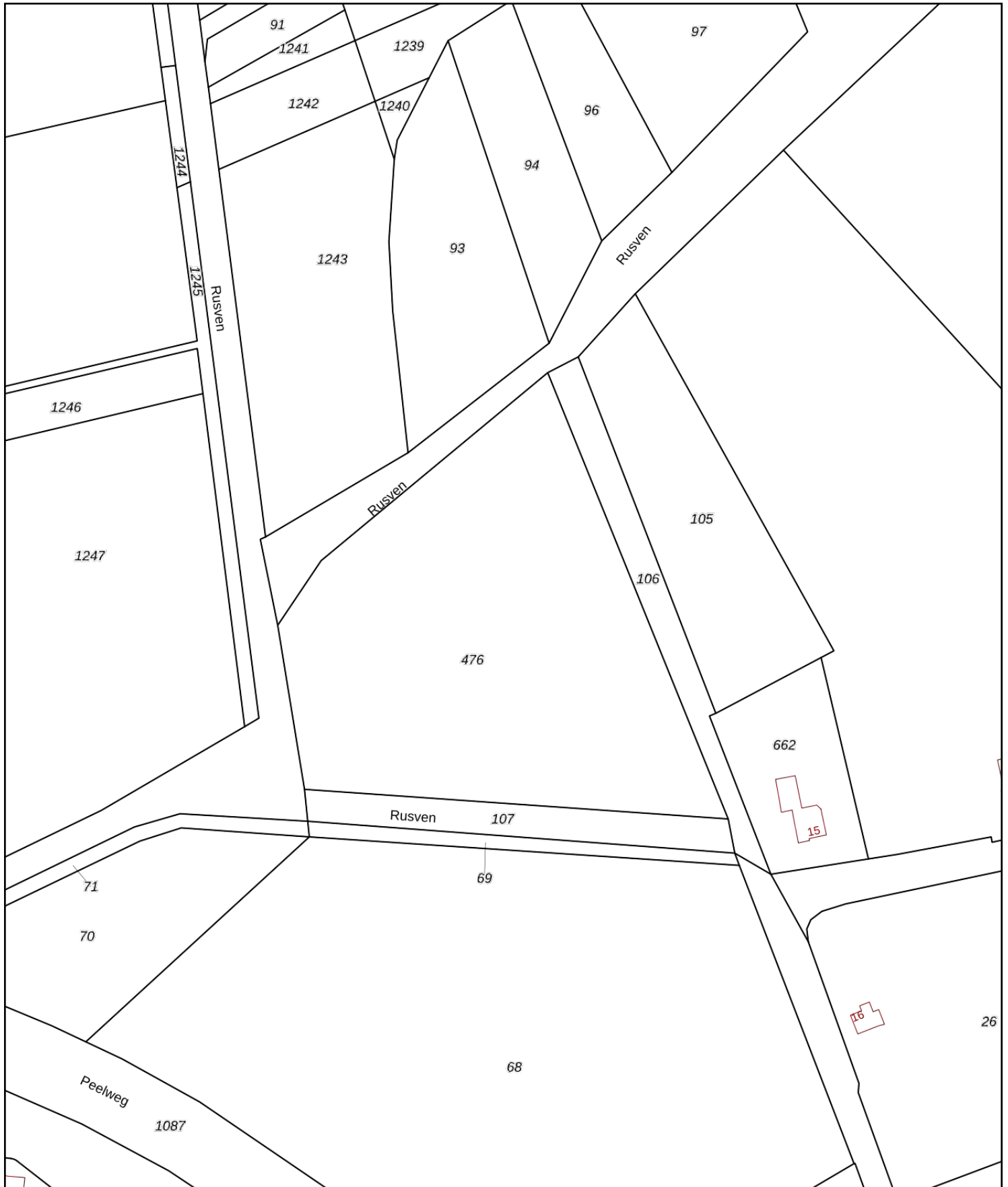
 Map5.nl



Map5.nl,  
[www.map5.nl](http://www.map5.nl)  
[map5@justobjects.nl](mailto:map5@justobjects.nl)







<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 2000</p> <p>Kadastrale gemeente Zeeland</p> <p>Sectie K</p> <p>Perceel 476</p>	
--	---	--

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 juni 2020  
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.